

# 3º Tabelionato de Notas e Protesto

## DE PONTA PORÃ (MS) MUDA PARA NOVA SEDE PARA MELHOR ATENDER A POPULAÇÃO

Sob a administração da tabeliã Letícia Pelissari Molina Maciel, que assumiu a serventia em outubro de 2023, prédio conta com espaço amplo e estacionamento próprio



Nova sede do 3º Tabelionato de Notas e Protesto de Ponta Porã (MS) conta com amplo espaço, iluminação natural e acessibilidade

**N**o dia 1º de março deste, o 3º Tabelionato de Notas e Protesto de Ponta Porã (MS) ganhou casa nova. A mudança atende a pedidos de melhorias da população, que agora conta com amplo espaço, iluminação natural e acessibilidade, sala exclusiva para reuniões, com espaço adequado para discussões confidenciais, para o atendimento de clientes com necessidades especiais ou para situações

que requerem discrição e cuidados adicionais. A avenida principal do município continua sendo a localização do espaço.

Segundo a delegatária Letícia Pelissari Molina Maciel, que assumiu a titularidade da serventia em outubro de 2023, após ter êxito no V Concurso Extrajudicial para Outorga de Serviço de Nota e de Registro do Estado, finalizado no ano passado, o diferencial do prédio, pelo qual mais recebem elogios, é o estacionamento

próprio e gratuito com dez vagas para automóveis e vagas para motocicletas. “Nossa intenção é também fazer o uso da sala de reuniões para as sessões de mediação e conciliação que eventualmente surgirem. A nova sede também é toda monitorada por câmeras, garantindo mais segurança aos usuários. Ficou um local bonito e funcional”, comemora.

O 3º Tabelionato de Notas e Protesto de Ponta Porã (MS) foi criado em janeiro de 1959 e sempre esteve localizado na

*“Acredito que nossa função primordial como registradores e tabeliães é fornecer segurança em nossos atos, e estou comprometida com isso”*

**Letícia Pelissari Molina Maciel,**  
titular do 3º Tabelionato  
de Notas e Protesto  
de Ponta Porã (MS)



Avenida Brasil, a principal da cidade, nº 3.137. Apesar da antiga sede ser bem localizada e conhecida, era um prédio muito antigo e já apertado para a equipe e usuários. “Assim, atendendo aos pedidos de melhoria dos pontaporanenses, nos transferimos oficialmente para o novo local no dia 1º de março deste ano”, conta Letícia.

Atualmente, o cartório recebe, em média, 40 pessoas, diariamente, com horário de atendimento de segunda a sexta, das 8h às 11h e das 13h às 17h. A serventia conta, ainda, com uma equipe de doze colaboradores, entre escreventes, auxiliares, substitutas e intimadores.

“A serventia já desempenhava um ótimo trabalho sob a interinidade do Dr. Leandro Córrea, nosso prezado presidente na Anoreg/MS. Mantive toda a equipe, a maioria com mais de 10 anos de trabalho na casa, e, portanto, com bastante

expertise. Assim, temos mantido o padrão de excelência, focando nossa atenção mais atualmente nos atos eletrônicos, cuja demanda tem crescido exponencialmente”.

Letícia conta que seu principal desafio e preocupação na nova serventia é garantir a segurança dos usuários, especialmente pelo fato da serventia estar localizada em uma cidade fronteiriça, onde a falsificação de documentos é mais comum. “Por isso, tenho priorizado medidas como cursos de grafotecnica e documentoscopia para as escreventes e instalação de sistemas de segurança, como o coletor de foto e impressão digital no balcão de atendimento. Acredito que nossa função primordial como registradores e tabeliães é fornecer segurança em nossos atos, e estou comprometida com isso”, afirma.

Dentre as metas a serem alcançadas estão continuar no topo como o cartório líder na realização de Apostilamento

de Haia no Estado, além de aproveitar as novas funcionalidades tecnológicas disponíveis que oferecem ganho de qualidade e desempenho ao serviço. “No Protesto, temos grandes expectativas, como o lançamento do aplicativo da Resolve, desenvolvido pela CENPROT e previsto para o segundo semestre. Acreditamos que essa ferramenta eletrônica irá revolucionar para melhor a regularização extrajudicial de dívidas e restrições cadastrais, simplificando o processo e contribuindo sobremaneira para a promoção da cidadania financeira”.

“Para o Tabelionato de Notas, nossa meta é continuar desenvolvendo um trabalho de qualidade, mantendo-nos sempre atualizados diante das constantes mudanças legislativas que têm surgido. Comprometemo-nos a oferecer um serviço confiável, adequado e eficiente, atendendo às necessidades de nossa comunidade, de forma exemplar”, conclui a tabeliã.

## A TITULAR

Natural de Cuiabá (MT), a titular do 3º Tabelionato de Notas e Protesto de Ponta Porã (MS), Letícia, formou-se em Direito em janeiro de 2011, aos 22 anos. Após dois anos como advogada, ela decidiu estudar para conquistar a titularidade de uma serventia extrajudicial. “Realizei pós-graduação em Processo Civil e em Direito Notarial e Registral, além de trabalhar voluntariamente na Defensoria Pública do Estado de Mato Grosso. Em 2015, por meio do IV Concurso para o Extrajudicial deste Estado de Mato Grosso do Sul, assumi a titularidade do Registro Civil de Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas de Aral Moreira (MS), localizado a pouco mais de 50 quilômetros de Ponta Porã”. Após aprovação no V Concurso Extrajudicial, finalizado ano passado, a tabeliã assumiu o 3º Tabelionato de Notas e Protesto de Ponta Porã (MS).



Serventia conta com uma equipe de doze colaboradores, entre escreventes, auxiliares, substitutas e intimadores